

Кому Обществу с ограниченной ответст-  
(наименование застройщика)  
венностью «Энергомонтаж»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630061, г. Новосибирск, ул. Тюленина, 26  
полное наименование организации - для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

№ 54-Ru 54303000 - 171-8005

Дата 26.06.15

**I. Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались ~~конструктивные и другие~~ характеристики надежности и безопасности объекта,

«Блок-секции № 1, 2 многоэтажного жилого дома № 417 (по генплану) с помещениями об-  
(наименование объекта (этапа)  
щественного назначения – II этап строительства многоквартирного многоэтажного  
капитального строительства  
жилого дома № 417 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автосто-  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
янки».

расположенного по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский рай-  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии  
он, ул. Гребенщикова, 1/6 стр.

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:35:041060:1031,  
площадью – 16699,0 кв. м

Строительный адрес: Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район,  
ул. Гребенщикова, 1/6 стр.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N Ru54303000 - 8 ( в ред. от 02.04.2015), дата выдачи 22.01.2014, орган, выдавший разрешение на строительство, мэрия города Новосибирска.

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	89403,0	89403,0

в том числе надземной части	куб. м	86100,0	86100,0
Общая площадь	кв. м	21038,8	21038,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	3794,3	3794,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	577,8	577,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест (рабочих)	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения (протяженность)		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14775,1	14775,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3794,3	3794,3
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	253	253



1-комнатные	шт./кв. м	69/2593,0	69/2593,0
2-комнатные	шт./кв. м	161/10478,6	161/10478,6
3-комнатные	шт./кв. м	23/1703,5	23/1703,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16666,7	16666,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		Стоимость строительства – 901281, 1 тыс. руб., в том числе СМР – 630896,77 тыс. руб.	

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<i>B</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	<i>114,4</i>	<i>114,4</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>минераловатные плиты</i>	<i>минераловатные плиты</i>
Заполнение световых проемов		<i>окна из профиля ПВХ</i>	<i>окна из профиля ПВХ</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.11.2014 г., *подготовленного Павлюшиной Натальей Владимировной.* Номер (дата подготовки технического плана; ФИО кадастрового инженера, его подписавшего; номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров).

*квалификационного аттестата кадастрового инженера: 54-13-449.*

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



М.П.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Провино,

применяется,  
скреплено нечуждым

Л. С. Исидорос

Дата

Рокументс

